

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
w Prudniku
ul. Kardynała Wyszyńskiego 1a
ogłasza

II przetarg nieograniczony
w drodze publicznej licytacji
na ustanowienie odrębnej własności
niżej wymienionych lokali mieszkalnych

1. w Prudniku , ul. Wojska Polskiego 12/18 (IV piętro) o powierzchni użytkowej **56,90 m²**, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki , wc i przedpokoju wraz z przynależną piwnicą o powierzchni **3,89 m²**. Lokal wchodzi w skład nieruchomości objętej KW OP1P/00047725/5.

Cena wywoławcza wynosi **105 300,00 zł**. Wysokość wymaganego wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. **10 530,- zł**.

2. w Prudniku , ul. Damrota 10/6 (II piętro) o powierzchni użytkowej **63,30 m²**, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki , wc i przedpokoju wraz z przynależną piwnicą o powierzchni **3,16 m²**. Lokal wchodzi w skład nieruchomości objętej KW OP1P/00029481/0.

Cena wywoławcza wynosi **126 900,00 zł**. Wysokość wymaganego wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. **12 690,- zł**

Płatność wylicytowanej kwoty może zostać rozłożona na raty:

- I rata wynosi **50%** wylicytowanej kwoty i płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej

- pozostałe **50%** płatne jest nie więcej jak w **60** ratach miesięcznych.

Informacje o szczegółowych zasadach spłaty rat można uzyskać w biurze Spółdzielni lub pod nr.tel. (77) 436 24 13 wew. 35

Przetarg na w/w lokale mieszkalne odbędzie się w dniu **10.10.2019 r.** o godzinie **12:00** w siedzibie SM w Prudniku, adres j/w.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne lub ich pełnomocnicy, którzy do dnia **10.10.2019 r.** do godziny **10⁴⁰** w kasie Spółdzielni wpłacą wymagane wadium.

Pełnomocnictwo należy złożyć przed rozpoczęciem przetargu. Bliższych informacji dotyczących przetargu i warunków podpisania umowy udziela się w biurze spółdzielni lub pod nr tel. (77) 436 24 13 w godzinach pracy.

Osoba wygrywająca przetarg przed podpisaniem umowy będzie zobowiązana do złożenia deklaracji członkowskiej.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny na każdym etapie.